

toespraak Rudy Delmulle

Het is een éér voor mij om jullie samen met mijn vader, broers, zoon, neven en nichten te mogen verwelkomen ter gelegenheid van de 100° verjaardag van onze firma.

Mon père, mes frères, mon fils, mes neveux, mes nièces et moi-même avons l'honneur de pouvoir vous accueillir à l'occasion du 100e anniversaire de notre entreprise. Je continuerai en néerlandais mais sachez que vous pourrez poser toutes vos questions lors de la visite de l'usine ou lors du walking dinner.

Wat eens een hardwerkend éénmansbedrijf was van mijn grootvader, Octaaf Delmulle, is vandaag een moderne aan de tijd en de noden aangepaste firma. En natuurlijk wordt er nog even hard gewerkt als toen, anders stonden wij hier vandaag niet!

In 1921 vestigde mijn grootvader zich als zelfstandig schrijnwerker en meubelmaker in Wortegem-Petegem. Zijn lijfspreuk was dubbel : 'Er zal altijd vraag zijn naar kwaliteitswerk' en 'Heb oog voor de moderne ontwikkelingen'. Deze uitdrukkingen waren het uitgangspunt van het langdurig succes van de firma. Vanaf de jaren '50 liet hij zich bijstaan door zijn zonen en werden de grondvesten gelegd van een aannemersbedrijf.

Het was in het begin van de jaren '60 dat mijn vader Daniël, die gisteren trouwens 92 jaar werd, erin slaagde het traditioneel metselen te vervangen door volledig afgewerkte muren gemaakt in de ateliers om daarna te monteren op de werf. Zijn motto was : 'Al het werk dat kan uitgevoerd worden in de ateliers, moet niet gedaan worden op de werven wat ons meer controle garandeert.' Met behulp van moderne technieken en door alles zoveel mogelijk in de ateliers te fabriceren, slaagde hij er niet alleen in om een betere kwaliteit en afwerking te bekomen, ook het tijdverlies op de werf werd tot een minimum beperkt. Zo werd die specifieke bouwmethode later naar zijn naam 'Danilith' genoemd. Deze nieuwe manier van bouwen bracht het verkopen van volledig afgewerkte woningen met zich mee waardoor we kunnen stellen dat ons bedrijf de basis gelegd heeft van het 'sleutel-op-de-deur' bouwen. Het liet Danilith ook toe om op Batibouw 1975 als eerste bouwonderneming een woonklare villa in traditionele materialen neer te zetten in minder dan 10 dagen.

In 1985 namen wij, Geert, Eddy, Philippe en ik, samen met onze vader de leiding over van de firma. Meteen werden er meerdere investeringsprogramma's opgesteld gebaseerd op doorgedreven automatisatie dit zowel in de burelen als in de productie-eenheden. Dit leidde in 1989 tot het bouwen van een nieuwe computergestuurde productiehall van 7500m² en de ontwikkeling van onze eerste steenlegrobot. Een revolutionaire geautomatiseerde bouwmethode werd ingevoerd, het volmaakt huwelijk tussen de kwaliteit van de traditionele bouwwijze, traditionele materialen en de voordelen van automatisatie. Dankzij deze investering konden wij geautomatiseerd traditioneel bouwen en verdubbelde onze productiecapaciteit. Bijkomend waren (en zijn) wij door deze unieke bouwmethode minder gevoelig voor weersomstandigheden en kunnen wij een nog betere kwaliteit garanderen. Ook de korte bouwperiode en de volledige vrijheid van plan en materialen zijn tot op vandaag bijkomende voordelen voor de klant. De muursamenstelling maakte de traditionele spouwen met hun vochtproblemen overbodig. Duurzaam bouwen is vandaag de norm, maar nog voor er sprake was van EPB-waarden of BEN-woningen bouwden wij al energie-efficiënt. We waren zelfs één van de eerste bouwbedrijven in België dat degelijk geïsoleerde woningen neerzette. Bijna-energieneutraal bouwen is voor ons dus echt wel een koud kunstje.

Maar ons ecologisch engagement gaat verder dan het bouwen van goed geïsoleerde woningen of het gebruik van duurzame materialen. Als milieubewuste onderneming nemen we ook op tal van andere vlakken onze verantwoordelijkheid, én het voortouw. Zo liggen er al meer dan tien jaar honderden zonnepanelen op de daken van onze ateliers, waarmee we een groot deel van onze machines laten draaien. De steenlegrobot werkt daardoor zelfs volledig energieneutraal. Tijdens het bouwproces zetten we dan weer maximaal in op het hergebruik van water. Gezien er heel wat werkzaamheden in onze ateliers plaats vinden, blijft ook het werftransport beperkt tot het absolute minimum en reduceren we onze CO₂- uitstoot aanzienlijk. We investeren daarnaast in een ecologisch wagenpark. Voor elektrische en hybride auto's hebben we laadpalen geplaatst op ons terrein en werknemers kregen de mogelijkheid om een elektrische fiets aan te kopen. Maar dan nog stopt het niet. Slim omspringen met bouwafval bijvoorbeeld, is ook één van onze prioriteiten: bij het samenstellen van de gevelementen wordt alles vooraf bestudeerd. Elektriciteitsleidingen zitten bijvoorbeeld al in de muur waardoor er op de werf geen sleuven gekapt of geslepen moeten worden. Funderingen

worden dan weer met voorgespannen balken gemaakt, waardoor bekisten op de werf overbodig wordt. De bekistingen in de ateliers worden hergebruikt. Wij gaan zelfs zo ver dat het zand voor tussen de gevelstenen, om te verhinderen dat er beton zou tussenlopen, hergebruikt wordt. Bouwen in een atelier biedt ook simpelweg het voordeel dat we materiaalresten, denk aan plastic, karton of hout, makkelijker kunnen sorteren en recupereren. Door die manier van werken en onze groeiende aandacht voor circulair bouwen, houden we onze ecologische voetafdruk klein en dragen wij ons steentje bij aan een duurzame woonomgeving.

In een ander Europees land een afzetmarkt zoeken, is voor een bouwbedrijf niet evident. Toch zagen wij dat sommige van de ons omliggende landen veel perspectieven boden. Begin jaren '80 startten wij op de Franse markt en in 1991 ontdekten wij onze groeikansen op de Nederlandse markt. Aansluitend richtten wij in 1995 nieuwe kantoren met showroom op in Etten-Leur. Het jaar nadien werden wij er al beloond en mochten wij er de Gouden Klomp in ontvangst nemen. Deze trofee wordt uitgereikt aan de meest verdienstelijke Belgische ondernemer die actief is in Nederland, een gedroomd geschenk voor onze 75^e verjaardag toen.

In 2011 doen externe bestuurders hun intrede. In 2016 beslist de familie om Kürt Vanmarcke als CEO te benoemen en te laten intreden in de raad van bestuur.

Vandaag de dag bouwt Danilith met zijn 300 medewerkers ongeveer 300 wooneenheden per jaar. Dit alles vertegenwoordigt een jaaromzet van ongeveer 55.000.000€. De voorbije 5 jaar werd er voor meer dan 11.000.000€ geïnvesteerd.

Hierdoor mag men Danilith met zijn inmiddels meer dan 17000 kwaliteitswoningen als een begrip in de bouwwereld beschouwen. De bedrijfsfilosofie is gebaseerd op menselijke relaties, zowel tegenover de klanten als tegenover de werknemers en de leveranciers, waarbij woorden zoals respect, vertrouwen, openheid en vakmanschap centraal staan.

Met het streven naar permanente kwaliteitsverbetering en naar de meest geavanceerde productiemethodes staat de 4^e generatie na 100 jaar klaar om de fakkel over te nemen. Michiel en Lucas, die reeds in de raad van bestuur zetelen, gevolgd door Cilia, Carlo en Chiara zien de toekomst alvast ambitieus

tegemoet. Ook zij zijn er zich van bewust dat de digitalisering en automatisering constant verder evolueert. Nieuwe evoluties in robottechnologie en artificiële intelligentie spelen daarbij een cruciale rol. Met oog voor duurzaamheid en milieu staan ze klaar om het succesverhaal van de Danilith-formule verder te schrijven en wij hebben er alle vertrouwen in!

Dans le but d'une évolution continue de la qualité et des méthodes de production les plus avancées, la quatrième génération de la famille est prête à reprendre le flambeau après 100 ans d'existence. Michiel et Lucas, qui siègent déjà au conseil d'administration, suivis de Cilia, Carlo et Chiara, se tournent vers l'avenir avec ambition. Ils sont également conscients que la numérisation et l'automatisation sont en constante évolution. Les nouveaux développements dans la technologie robotique et l'intelligence artificielle jouent un rôle crucial à cet égard. Ils sont prêts à continuer à écrire l'histoire réussie de la formule Danilith et nous avons toute confiance !

Je vois que notre bus nous attend pour nous conduire vers nos ateliers ou nous allons vous informer sur notre méthode de construction unique. Après la visite, nous vous attendons à la maison témoin pour un walking dinner.

Je vous remercie, au nom de toute la famille, pour votre présence.

Ik zie dat ons busje ondertussen al klaar staat om ons tot aan de ateliers te brengen waar jullie uitleg kunnen krijgen over onze unieke bouwmethode. Daarna worden we verwacht in de kijkwoning voor een walking dinner.

Rest mij nog jullie, in naam van heel de familie, te bedanken voor jullie aanwezigheid.